

URBANISME

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE

Le Collège communal fait savoir qu'il est saisi d'une demande de :

Permis d'urbanisme

Le demandeur est **Monsieur et Madame DE NEGRI-BRAET** de 8200 SINT-ANDRIES – Ontmijnerslaan, 17.

Le terrain concerné est situé à **6666 WIBRIN, rue de la State, 6A, et cadastré HOUFFALIZE Div. VII, Sect. B, n° 5185b7 et 5185e7.**

Le projet consiste en la **construction d'une annexe à une habitation (atelier poterie)** et présente les caractéristiques suivantes :

- *Dérogation au plan de secteur : Zone agricole (Art. D.IV.6 du CoDT).*
- *Ecart aux prescriptions de l'unité urbanistique n° 5.1 du Guide communal d'urbanisme :*
 - *Hauteur du volume annexe supérieure à 3 mètres ;*
 - *Réalisation d'une toiture plate ;*
 - *Allure horizontale de la baie en façade latérale gauche ;*
 - *Surface de la baie en façade latérale gauche supérieure à 25% de la surface de l'élévation ;*
 - *Pour l'ensemble des volumes, présence de 3 matériaux par façade.*

L'enquête publique est réalisée en vertu de l'article D.IV.40 du Code du Développement Territorial.

Le dossier peut être consulté durant la période d'enquête à l'adresse suivante : rue de Schaerbeek n° 1 à 6660 HOUFFALIZE

- les jours ouvrables de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30 ;
- les samedis de 9h00 à 11h00.

Pour les consultations jusqu'à 20 heures ou le samedi matin, rendez-vous doit être pris au plus tard 24 heures à l'avance auprès du Service urbanisme 061/28 00 56.

L'enquête publique est ouverte le 16/05/2019 et clôturée le 31/05/2019.

Les réclamations et observations écrites sont à adresser au Collège communal,

- par courrier ordinaire à l'adresse suivante : rue de Schaerbeek n° 1 à 6660 HOUFFALIZE,
- par télécopie au numéro : 061/28 00 41,
- remises au Service urbanisme dont le bureau se trouve à rue de Schaerbeek n° 1 à 6660 HOUFFALIZE.

L'enveloppe, la télécopie ou le courrier électronique portera la mention : **PU 14/2019.**

Les réclamations et observations orales peuvent être formulées pendant la même période sur rendez-vous auprès du Service urbanisme ou lors de la séance de clôture de l'enquête.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu à l'adresse suivante : rue de Schaerbeek n° 1 à 6660 HOUFFALIZE, le 31/05/2019, à 11h00.

Le bureau du Service urbanisme chargé de donner des explications sur le projet se trouve à 6660 HOUFFALIZE, rue de Schaerbeek, 1.