



Wallonie

Commune de Houffalize

URBANISME AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège Communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial, il est saisi d'une demande de :

Permis d'urbanisme

Le demandeur est Monsieur Nicolas GEORGES

Adresse actuelle : Rue de Liège, 41 à 6660 Houffalize

Le terrain concerné est sis à Coullée à 6661 Tailles et cadastré HOUFFALIZE Division 5, section A n°1326K

Le projet consiste en la **construction d'une habitation** et présente les caractéristiques suivantes :
Ecart aux prescriptions du Permis de lotir : PL 05/1977 DEUMER Arthur au point de vue de :

- Réalisation d'une cour ouverte et de talus dont l'angle est supérieur à 12% ;
- Utilisation de la toiture plate pour le volume annexe dont la hauteur est supérieure à 3m ;
- Réalisation d'un avant corps/loggias ;
- Utilisation de baies d'allure horizontale ;
- Hauteur sous corniche supérieur à 4m25 ;
- Utilisation du bois ton naturel comme matériaux de parement combiné à du crépis ton gris clair ;
- Utilisation du ton gris anthracite pour les châssis ;
- Réalisation d'une souche de cheminée métallique de ton anthracite mat ;

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de 8h30 à 16h30 à l'adresse suivante :
Administration Communale de Houffalize, rue de Schaerbeek, 1 à 6660 – HOUFFALIZE.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du :
Service Urbanisme, rue de Schaerbeek, 1 à 6660 – HOUFFALIZE, 061/28.00.58

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du 26/01/2023 au 09/02/2023 au Collège Communal par courrier ordinaire à l'adresse suivante :
Administration Communale de Houffalize, rue de Schaerbeek, 1 à 6660 – HOUFFALIZE.

Affichage le 19/01/2023