



Wallonie

Commune de Houffalize

PU 054/2026

F510/82014/UCO2/2026/61/2484322

URBANISME

AVIS D'ANNONCE DE PROJET

Le Collège Communal fait savoir qu'en vertu du Code du Développement Territorial, il est saisi d'une demande de :

Permis d'urbanisme

Le demandeur est THOMAS & PIRON S.A. représentée par M. Herbiet pour compte de M. et Mme Mathieu Herrera

Dont les bureaux se trouvent à Rue La Besace, 14 à 6852 Maissin

Le terrain concerné est situé à Vissoule à 6662 Houffalize et cadastré HOUFFALIZE Division 6, section C n°185R, 185S

Le projet consiste en la **Construction d'une nouvelle habitation** et présente les caractéristiques suivantes : Ecart aux prescriptions du Guide Communal d'Urbanisme - U.U.1 au point de vue de :

- Réalisation de baie d'allure horizontale
- Pourcentage de la superficie des baies en façade latéral est supérieur à 1/7ème
- Faitage du volume principal non parallèle à la façade donnant sur la voirie
- Distance de 5m entre la façade arrière et la limite de zone n'est pas conforme

Le dossier peut être consulté les jours ouvrables de 8h30 à 12h00 et de 13h00 à 16h30 auprès du Service Urbanisme, rue de Schaerbeek, 1 à 6660 – HOUFFALIZE et le mercredi de 16h30 à 20h, **uniquement sur rendez-vous** devant être pris au plus tard 24 heures à l'avance.

Des explications sur le projet peuvent être obtenues auprès du Service Urbanisme, M. Fabrice Fraiture, 061/28.00.58, dont le bureau se trouve à rue de Schaerbeek, 1 à 6660 – HOUFFALIZE.

Les réclamations et observations écrites sont à envoyer du **13/10/2026 au 27/10/2026** au Collège Communal par courrier ordinaire à l'adresse suivante : rue de Schaerbeek, 1 à 6660 – HOUFFALIZE ou par courrier électronique à l'adresse suivante : fabrice.fraiture@houffalize.be.

Ce délai est prolongé lorsque l'annonce de projet est réalisée pendant la période du 16 juillet au 15 août et du 24 décembre au 1^{er} janvier et lorsque le dernier jour de la période durant laquelle les observations et réclamations peuvent être envoyées au collège communal est un samedi, un dimanche ou un jour férié légal.

Affichage le 06/10/2026