ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Décompte final	
			Montant	Date approbation par la RW
2016-Convention réalisation	PCDR classique + A21L ~~PDR 2000-2006~~ ~~Phasing out objectif 1 2000-2006~~ ~~PwDR 2007-2013~~[1] ~~PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4~~	CONSTRUCTION D'UNE SALLE DE VILLAGE ET AMENAGEMENT DE SES ABORDS A BONNERUE	**757.455,99 €**	**03-09-2018**

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	**Oui**	**~~Non~~**
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le/la Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?			**Oui**	**~~Non~~**
Si le patrimoine est loué[2] à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.				
Date d'approbation de la convention de location par le/la Ministre (article 3 de la convention)	Sans objet car pas de cession de droits immobiliers			
Recettes et charges				
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Location de la salle	Montant annuel	4.000 €	
	Type	Montant annuel		
	Type	Montant annuel		
	Type	Montant annuel		

[1] Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises
[2] Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Consommation chauffage	Montant annuel	2.000 €
	Consommation électricité	Montant annuel	3.700 €
	Consommation eau	Montant annuel	150 €
Bénéfices[3] = recettes moins charges		Montant annuel	- 1.850€
Réaffectation des bénéfices	Pas de bénéfices à réaffecter		

Fonctionnement du projet et utilisation du bien	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	
	Boucles de Bastogne - buvette
	Grand feu, jogging, barbecue, fête des voisins, kermesse annuelle
	Souper Saint-Eloy, Saint-Nicolas des enfants et 3x20
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	

[3] *En cas de bénéfices, la commune s'engage à réaffecter ceux-ci vers d'autres projets ou actions du PCDR et établit une déclaration sur l'honneur en ce sens.*

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Décompte final	
			Montant	Date approbation par la RW
2016 – Convention faisabilité	PCDR classique + A21L ~~PDR 2000-2006~~ ~~Phasing out objectif 1 2000-2006~~ ~~PwDR 2007-2013~~[4] ~~PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4~~	**Acquisition et aménagement du bâtiment de la Justice de Paix**	**2.782.217,51 €**	**20-07-2023**

Etat du patrimoine :		
Le bien est-il toujours propriété communale ?	**Oui**	**~~Non~~**
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le/la Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?			
		Oui	**~~Non~~**
Si le patrimoine est loué[5] à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le/la Ministre (article 3 de la convention)	Sans objet car pas de cession de droits immobiliers		
Recettes et charges			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Location de la salle en 2024	Montant annuel	8.180 €
	Location appartements	Montant annuel	12.984 €
	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Assurances diverses (incendie)	Montant annuel	4.000 €
	Fourniture d'électricité	Montant annuel	11.023 €

[4] Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises
[5] Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

	Fourniture Gasoil	Montant annuel	1.595 €
	Fourniture eau	Montant annuel	1.140 €
	Téléphone	Montant annuel	738 €
Bénéfices[6] = recettes moins charges		Montant annuel	2.668 €
Réaffectation des bénéfices	Finances communales		

Fonctionnement du projet et utilisation du bien [7]	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	Logements- tremplin. Le règlement d'attribution a été révisé par le Conseil du 27/02/2024 (en vue des futures locations).

[6] *En cas de bénéfices, la commune s'engage à réaffecter ceux-ci vers d'autres projets ou actions du PCDR et établit une déclaration sur l'honneur en ce sens.*

[7] *A titre d'exemple*

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, …

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, …

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce,..)

M7.4 du PwDR 2014-2020 : Construction d'espaces multifonctionnels, modulables et polyvalents : l'occupation du bien, le fonctionnement du projet, les actions déployées, les résultats acquis, bâtiment non exploité à des fins commerciales, diversité des activités (3 activités /4 secteurs : socio récréatif, culturel, service, promotion des ressources locales) et l'état actualisé des indicateurs obligatoire et de suivi mentionnés au point 15.2 de l'AM d'octroi

	Location de la salle polyvalente avec cuisine professionnelle pour les citoyens, ASBL, Associations,...
	Location de salles pour le Théâtre du Sursaut + service culturel
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR[8]	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur[9]
2011	2011	20/12/22	26/4/22
Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l'année écoulée[10]	03/03/25 – GT potager	Nombre de présents	9 (3 excusés)
	03/04/25 – GT potager		13 (3 excusés)
	17/06/25 – GT potager		9 (5 excusés)
	14/09/25 – Fête de la pierre sèche		200
Réflexion sur l'opération de développement rural			
	Le PCDR de Houffalize étant arrivé en fin de validité le 20/03/24, la Commune a introduit sa dernière demande de convention pour construire une maison de village à Tavigny (pour la session d'analyse d'octobre 2023) mais n'a pas reçu de réponse de la part de la Ministre de tutelle. En 2024, Houffalize a également sollicité la Ministre du Développement rural pour relancer une nouvelle ODR dès que possible et est en attente d'une réponse. Le PCDR n'étant plus valide, la CLDR n'est plus tenue de se réunir. Néanmoins, la CLDR a inauguré la maison de village à Sommerain en octobre. Pour le dernier projet en cours, la rénovation de la maison du PNDO, la commune a pu attribuer le marché des travaux en décembre 2025. En parallèle, les jardiniers du potager collectif de Sertomont se sont vus 3 fois avec le Réseau belge de la pierre sèche, pour préparer la fête de la pierre sèche qui a amené environ 200 personnes grâce à toute une série d'animations, visites guidées, exposition, dégustations... Couplée aux journées du patrimoine, la fête se tenait dans le jardin du PNDO et le potager de Sertomont qui présentent tous les deux des murs en pierre sèche.		
Propositions de projets à entreprendre			
Numéro fiche-projet	Pas de nouvelle fiche-projet vu la fin de validité du PCDR.		
Intitulé du projet	/		
Priorité du projet			
Calendrier d'exécution			

[8] Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.

[9] Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).

[10] Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.


7



Fondation Rurale de Wallonie

Compte-rendu de la réunion du Comité de pilotage de Sertomont

Lundi 3 mars 2025 à Houffalize

Présents :

Josette Deville, Jan-Pieter Heirbaut, Marc Demasy, Luc Caffonnette, Alain Redotté, Amandine Schaus, Carine Dechambre et Murielle Demoulin pour le Comité de pilotage ;
Catherine Servotte pour la Fondation Rurale de Wallonie.

Excusées : Julie Hotton, Viviane Wuidar, Christine Redotté.

⇨ La FRW présente l'ordre du jour :

1. Proposition de participer à la fête annuelle du Réseau belge de la pierre sèche
2. Proposition d'un reportage photo
3. Divers

1/ Fête annuelle du Réseau belge de la pierre sèche (RBPS)

Catherine relaie la proposition du Réseau belge de la pierre sèche :

Le Réseau, dont fait partie Amandine et Alain ici présents, souhaite organiser sa "fête de la pierre sèche" cette année à Houffalize, en profitant du week-end des Journées du patrimoine les 13 et 14/9. Vu le thème 2025 des Journées - le patrimoine gourmand -, il serait intéressant de réaliser la fête à proximité de terrasses potagères de Sertomont. Le Réseau a également sollicité la Commune de Houffalize et la collaboration du PNDO (son accès à la maison du parc, pour l'organisation d'une conférence par exemple, et au jardin). Par ailleurs, le Réseau aimerait réaliser une formation « pierres sèches » sur les terrasses sur les 2 jours (à voir si une zone est possible pour un stage à destination de débutants), des visites et la mise en valeur du travail des jardiniers, voir avec les écoles si des animations pour les enfants sont possibles, ou encore mettre en valeur les projets du PNDO (tourisme, géologie, jardins au naturel).

➔ Est-ce que les jardiniers et membres du comité de pilotage sont intéressés ?

Chaque personne présente approuve le projet en proposant différentes idées :

- Carine et Murielle pourraient venir avec des animations comme lors des Journées portes ouvertes, des contes dans la petite agora entourée des fascines, un coin « resto » (soupe au potiron, galette de pdt...).
- Marc peut tenir un stand sur l'apiculture (comme lors des Journées portes ouvertes).

- Josette annonce que le Collège a déjà pris une décision de principe favorable et attend de la part du Réseau, une demande de budget (à voir s'il faut des pierres supplémentaires pour les réparations décrites ci-dessous).
- Les jardiniers pourraient parler de leur travail, expliquer la démarche du potager, le côté historique et patrimonial du projet...
- D'autres animations peuvent être imaginées, à l'instar de ce qui s'est fait lors des Journées portes ouvertes, comme par exemple un repas ou une dégustation de la Crâss Djotte (demander à la Confrérie ?), des balades sur le thème des pierres sèches.

Deux infos importantes :

- Un budget est possible auprès de l'AWAP mais l'événement doit être gratuit
- Le PNDO a également répondu favorablement.

En parallèle, Amandine informe que :

- ✓ Le Réseau a déposé un dossier de demande de fonds lors de l'appel à projet national "Le bon moment" en février dernier (afin de financer en partie la fête).
- ✓ L'UNESCO a reconnu, au nom de 8 pays, le savoir-faire de la pierre sèche en 2018 comme patrimoine immatériel de l'humanité. En 2024, la Belgique a fait une demande avec d'autres pays pour que le savoir-faire soit aussi reconnu pour notre pays. Le dossier a été accepté fin d'année donc la FWB propose de remettre officiellement le document de validation de la Belgique lors de la fête du Réseau, en invitant la Ministre en charge du Patrimoine.

La FRW se réjouit de la tenue de cette fête et de l'accueil positif réservé.
Pour préparer cette réunion, Catherine a visité le site la semaine dernière avec le Chef des travaux car il y a quelques travaux à réaliser :

1. Répartir les terres de la terrasse 4 sur la T4 (et/ou T3)
   ➔ Les jardiniers marquent leur accord, en priorité sur la T4. S'il en reste pour la T3, la mettre en-dessous de la bâche et en réserver pour les bacs potagers de l'école.
2. Evacuer du site les 2 tas de pierrailles sur la T4 ?
3. Réparer les endroits « à problèmes » : mur écroulé de la T7 et trou dans le mur derrière la cabane
   A noter que le mur écroulé de la T7 ne peut faire l'objet d'une demande de subside auprès de l'AWAP car il a déjà bénéficié du même subside il y a quelques années.
   Dans ce cas, la Bourgmestre annonce que le Service travaux devra faire les réparations (2 ouvriers ont été formés).
   Enfin, pour le pied de mur dénudé qui soutient la T3, il peut encore tenir quelques années mais il devra être rénové en priorité. Idée : renforcer le talus (avec des grosses pierres) et agrandir celui-ci côté rue pour déplacer la rampe d'accès et laisser la terre qui sert de base au mur en pierres sèches.

MAIS une visite aura lieu le mercredi 13 mars à 16h30 avec Amandine, Luc, le chef des travaux et Catherine pour confirmer les actions à entreprendre. En effet, le Réseau aimerait proposer un chantier de construction en pierres sèches (idée : un nouveau muret qui retiendrait les terres sur la T4 ; le groupe avait évoqué en son temps une répartition des terres avec une petite allée au milieu) et il faut voir sur place comment goupiller le tout.

A cela, les jardiniers ajoutent **d'autres besoins** :

- ✓ Des **copeaux** (poser la question au chef des travaux)
- ✓ Et des **pierres** pour réparer les endroits « à problèmes ».

Autres considérations :

- Pour financer la fête, Amandine a déposé un projet dans le cadre de l'appel « Le bon moment » (objet : valoriser une activité en faveur de l'environnement) qui permet un coup de pub (sur les télés locales) et offre un financement pour un formateur : le projet a été retenu.
- Jan propose à Amandine de restaurer le mur écroulé de la T7 lors des 13 et 14/9 mais il n'est pas idéal car « en coin » et petit pour accueillir les apprenants.

2/ Reportage photo

Ce jour, Julie a transféré une demande à Catherine : Tom Carlens, un étudiant en photographie, souhaite réaliser un reportage sur le potager et les jardiniers, le projet l'intéressant beaucoup. Éventuellement, ce travail pourrait être exposé plus tard à la Maison du Cyclisme à Aywaille. Si cela se concrétise, toutes les personnes photographiées en seront bien sûr informées.

Les jardiniers présents se montrent positifs face à cette demande, pour autant que le photographe vienne quand il y a des légumes ou en tout cas, des choses à montrer.
A voir si ça colle avec le calendrier du photographe ? ⇨ Catherine informe Julie et revient avec la réponse.

3/ Divers

La Fondation Roi Baudouin relance son appel à projets "Vis mon village !" au travers duquel elle soutient les habitants qui veulent réaliser un projet concret pour/dans leur village (5000€ maximum). Cet appel vise à améliorer la qualité de vie dans le village et à renforcer la cohésion sociale entre des groupes d'habitants larges et diversifiés. Les projets sont à soumettre jusqu'au 15/04/2025. → **Catherine est disponible au besoin pour relire le dossier si les jardiniers souhaitent en déposer un (qui porterait sur d'autres équipements nécessaires mais absents sur le site du potager).** Plus d'infos : https://kbs-frb.be/fr/vis-mon-village.

➔ Prochain RDV : jeudi 3 avril à 19h30 pour tous à la maison du PNDO.
Objectif : affiner le programme de la journée du dimanche 14 septembre.

Pour la FRW,
Catherine Servotte

Fondation Rurale de Wallonie

Compte-rendu de la réunion du Comité de pilotage de Sertomont

Jeudi 3 avril 2025 à Houffalize

Présents :

Josette Deville, Jan-Pieter Heirbaut, Marc Demasy, Luc Caffonnette, Alain Redotté, Amandine Schaus, François Hotua, Viviane Wuidar, Carine Dechambre et Murielle Demoulin pour le Comité de pilotage ;
Olivier Fagnant pour le RBPS ;
Bastien Tribolet pour le PNDO ;
Catherine Servotte pour la Fondation Rurale de Wallonie.

Excusées : Julie Hotton, Christine Redotté, Elodie Pétré (GAL Pays de l'Ourthe).

⇨ La FRW présente l'ordre du jour :

1. Programme de la fête annuelle du Réseau belge de la pierre sèche
2. Divers

1/ Fête annuelle du Réseau belge de la pierre sèche (RBPS)

Catherine rappelle le contexte :

Le Réseau, dont fait partie Amandine, Olivier et Alain ici présents, souhaite organiser sa "fête de la pierre sèche" cette année à Houffalize, en profitant du week-end des Journées du patrimoine les 13 et 14/9.
Vu le thème 2025 des Journées - le patrimoine gourmand -, la fête se tiendra principalement dimanche 14/9 sur deux sites que sont les terrasses potagères de Sertomont et la maison/jardin du PNDO (idéal car présence d'un mur artistique dans le jardin, pour le parking, pour la conférence, etc).
Sur les deux jours, le Réseau va réaliser une formation « pierres sèches » sur les terrasses.
Un budget est possible auprès de l'AWAP mais l'événement doit être gratuit.
Lors de cette fête, la FWB propose de remettre officiellement le document de validation de la Belgique, pays où la pierre sèche est reconnue comme patrimoine immatériel de l'Unesco ; un vin d'honneur sera proposé à la suite (Josette se propose d'inviter la Ministre en charge du Patrimoine).
A la dernière réunion, les jardiniers et membres du comité de pilotage ont marqué leur accord. Le PNDO a également répondu favorablement ainsi que la commune de Houffalize.

Depuis la dernière réunion,

1/ D'autres partenaires potentiels ont été contactés :

- L'ADL Houffalize – Pour La p'tite ruche qui est en recherche de visibilité : en attente de réponse.

- Le GAL Pays de l'Ourthe qui a un événement à vélo dans le cadre de la Semaine de la mobilité : le circuit s'arrêterait le lundi 15/9 et mardi 16/9 donc à voir si on peut avancer d'un jour...
- Confrérie de la Crâss Djotte, contactée par Carine et Alain : la confrérie irait en classe la semaine précédente pour expliquer leur raison d'être, un cours de cuisine serait organisé avec les élèves et la Crâss Djotte serait proposée en dégustation le 14/9.

Par ailleurs, Bastien propose de contacter :

- ✓ Eric Goosse (Michamps) pour un stand sur les arbres en espaliers et les anciennes variétés pour faire le lien entre les murs et la production fruitière,
- ✓ Corentin Hennuy pour un stand sur les jardins forêts et l'adaptation des variétés/espèces à notre climat.

2/ Au niveau technique :

- Luc a monté les bacs en hauteur pour l'école, sur la terrasse 1, merci à lui ! ☺
- Le service travaux interviendra dans la 2e quinzaine d'avril pour :
  - ❖ Plusieurs réparations : trou dans le mur derrière la cabane + coin du mur de la terrasse 7 + taluter pied du mur de la terrasse 3
  - ❖ Réaliser une tranchée sur la terrasse 4 qui accueillera le futur mur de soutènement construit le w-e du 13 et 14/9.

3/ Au niveau communication :

- Amandine a rentré le dossier d'inscription aux Journées du patrimoine le 21/3.
- Amandine a une autre bonne nouvelle : Be Planet a retenu le projet dans le cadre de l'appel « Le bon moment » qui donne un coup de pouce au niveau visibilité (reportages dans la presse locale) et au niveau financier (via un crowdfunding qui, s'il atteint 30000 euros, est doublé).
- La commune va affecter une enveloppe de 3000 euros (qui passera en modification budgétaire en juillet) pour un toute-boite, le drink lors du verre d'honneur, etc.

Catherine propose aux participants d'affiner le programme (repris en annexe).

Par ailleurs, le volet « communication » sera étoffé avec d'autres idées :

- **Pour le 5/5 max**, Amandine enverra un article pour le bulletin communal de Houffalize (parution début juin, d'où l'utilité d'un toute-boite)
- **Pour le 15/4**, Bastien propose qu'Amandine lui envoie aussi un article pour le magazine du PNDO.
- Carine suggère également un toute-mallette.
- La FRW enverra un communiqué de presse et reprendra les différents supports com' (internet, Facebook, etc) utilisés lors de la journée portes ouvertes.
- Pour le jour J, l'idéal serait d'avoir un flyer avec le plan des 2 sites et le programme.
- Les Journées du patrimoine fourniront un fléchage et des drapeaux pour amener le public sur les 2 lieux. A ce sujet, Carine propose de contacter l'asbl « Vélo évasion » qui collabore avec Andage pour permettre un lift à vélo entre les 2 sites.

Enfin, il faudra penser à :

- La sécurité : barrières nadar, zone 30 km/h, panneaux « fête » (ordonnance de police)
- Des toilettes (katy cabine ?) même s'il y en a des publiques sur le parking
- Des tonnelles (4 ou 5 au PNDO, 1 chez les jardiniers, voir avec le service travaux...)
- Un bar à la maison du PNDO.

2/ Divers

- Julie Hotton n'a pas eu de nouvelles du photographe qui souhaitait faire un reportage photos à Sertomont.
- La Fondation Roi Baudouin relance son appel à projets "Vis mon village !" au travers duquel elle soutient les habitants qui veulent réaliser un projet concret pour/dans leur village (5000€ maximum). Cet appel vise à améliorer la qualité de vie dans le village et à renforcer la cohésion sociale entre des groupes d'habitants larges et diversifiés. Les projets sont à soumettre jusqu'au 15/04/2025. → **Catherine est disponible au besoin pour relire le dossier si les jardiniers souhaitent en déposer un (qui porterait sur d'autres équipements nécessaires mais absents sur le site du potager).** Plus d'infos : https://kbs-frb.be/fr/vis-mon-village.
- Les GAL's Pays de l'Ourthe et Nov'Ardenne ainsi que le PNDO organisent leur 2e appel à projets « Jardins au naturel » à l'attention des privés pour recevoir des conseils gratuits afin de favoriser la biodiversité. Date limite des candidatures : 11 mai à minuit. Infos et inscriptions : amandine.petit@pndo.be ou https://pndo.be/fr/actualites/
- Le PNDO organise une formation le 10/5 à 14h sur la gestion de l'eau dans les potagers sur le site du potager de Sertomont.

→ Prochain RDV : lundi 16 juin à 19h30 à la maison du PNDO.

Objectif : peaufiner les derniers détails (logistiques, programme, partenaires…) du 14 septembre.

Pour la FRW,
Catherine Servotte

En page suivante, annexe au compte-rendu du 3/4/25

Animations	Qui ?	Horaires	Lieu
Chantier pierres sèches	Réseau belge pierre sèche	13 et 14/9	Terrasses potager
Animations enfants (contes, bar à soupe gratuit, boissons payantes…)	Ecole des Lys	14/9 de 11h à 15h30	Terrasse 1
Visites guidées (expliquer le travail, la démarche du potager, le volet historique et patrimonial du lieu, la faune/flore dans les murs)	Jardiniers : Julie + …	14/9 à 11h, 14h et 15h30	Terrasses potager
Vin d'honneur + remise du certif		14/9 à 12h	
Circuit de visite « libre »		14/9 de 10h à 18h	Terrasses potager
Stand apiculture	Marc Demasy + GAL PO ??? Avec projet abeille noire	14/9 de 10h à 18h	Terrasses potager
Dégustation de la Crâss Djotte	Confrérie	En attente	Terrasses potager
Conférence sur les paysages + pierres sèches	Une paysagiste	14/9 de 10h à 18h	Salle du PNDO
Balades plantes comestibles ?	Olivier ? Voir avec Julie H?	14/9 de 10h à 18h	Terrasses potager
Stand sur l'évol. des carrières & modes d'exploitation	Bastien du PNDO	14/9 de 10h à 18h	Terrasses potager
Stand sur la biodiversité au jardin	Amandine Petit du PNDO	14/9 de 10h à 18h	Terrasses potager
Concert (si budget ok). Bastien, Carine transfèrent leurs contacts à Amandine	Amandine Schaus	14/9 à 17h	PNDO ?
Expo photos sur les murs présents à Houffalize, chantiers réalisés	Alain? Sètches Pires (contacter Engreux,Houff'archives)	14/9 de 10h à 18h	Salle du PNDO

Fondation Rurale de Wallonie

PCDR de Houffalize

Compte-rendu de la réunion du Comité de pilotage de Sertomont

Mardi 17 juin 2025 à Houffalize

Présents :

Josette Deville, Luc Caffonnette, Alain Redotté, Amandine Schaus, Murielle Demoulin pour le Comité de pilotage ;
Olivier Fagnant pour le RBPS, Réseau belge de la pierre sèche ;
Danielle Gaspard pour les Murayis d'Engreux ;
Amandine Petit pour le PNDO ;
Catherine Servotte pour la Fondation Rurale de Wallonie.

Excusés : Carine Dechambre, Jan-Pieter Heirbaut, Marc Demasy, Bastien Tribolet et Julie Hotton.

* * * * *

➔ Objectif du jour : clôturer le programme de la fête annuelle du Réseau belge de la pierre sèche

---

Catherine passe en revue les **avancées** des partenaires depuis la dernière réunion :

- Le crowdfunding « Le bon moment » a permis de récolter 1060 € qui sont doublés par Be planet mais desquels il faut retirer 5% de frais de fonctionnement. Il reste donc 2014 € pour financer la fête de la pierre sèche. Le RBPS a dans ce cadre, bénéficié de la réalisation d'une vidéo promo (https://www.lebonmoment.org/fr-FR/project/fete-de-la-pierre-seche-l-art-de-construire-sans-liant-tout-en-creant-des-liens?tab=notre-projet)
  → Amandine participera à une réunion ce vendredi 20/6 avec Be Planet pour identifier ce à quoi on peut affecter la somme des 2014 € (ex : groupe musical ???).
- La p'tite ruche : Samuel Gilles propose soit un stand où le public pourra déguster des produits vendus au sein de la coopérative avec une démo d'une commande en ligne, soit un atelier cuisine. Autre piste : un atelier cuisine. Si les participants ont une autre idée, Samuel est preneur. Enfin, au niveau technique : vérifier si la 4G est présente pour la démo mais si le stand se tient au PNDO, il ne devrait pas y avoir de problème. Samuel a une tonnelle mais pas de table → Catherine le recontacte.
- Pour rappel, le GAL Pays de l'Ourthe organise un événement à vélo dans le cadre de la Semaine de la mobilité : le circuit s'arrête à Houffalize le lundi 15/9 et mardi 16/9 mais il est impossible d'avancer d'un jour (le circuit était ficelé depuis début 2025 avec réservation des salles dans les différentes communes du GAL). Cependant, le GAL donnera du matériel promo à Marc Demasy pour leur projet sur les abeilles noires.
- L'asbl « Vélo évasion » avec Andage : Carine les a contactés pour permettre un lift à vélo entre les 2 sites mais ils ne peuvent pas participer.
- Eric Goosse (Michamps) n'est pas disponible pour un stand sur les arbres en espaliers et les anciennes variétés pour faire le lien entre les murs et la production fruitière.

- Corentin Hennuy n'est pas disponible pour un stand sur les jardins forêts et l'adaptation des variétés/espèces à notre climat.
- Josette contacte Olivier pour une balade de plantes sauvages comestibles qui est d'accord de participer également.
- Pour le public « enfants », il y aura une animation « pierre sèche » :
  - ✓ la semaine qui précède avec Amandine S. qui ira en classe, à l'école des Lys
  - ✓ le matin du 14/9 sur le site du potager de Sertomont.
- Enfin, une conteuse (maman de François Hotua) viendra lire des contes dans les fascines sur la terrasse 1. A noter que l'école en profitera pour inaugurer les aménagements de la Terrasse 1 financés par « Ose le vert ».

  NB : Catherine relance Julie et Jan pour les balades guidées dans le potager et prévoira un petit circuit avec infos pour les jardiniers de manière à être plus à l'aise pour guider.

Au niveau technique (potager et pierre sèche) :

- Luc a monté les bacs en hauteur pour l'école, sur la terrasse 1, merci à lui ! 😊 et il a planté l'arroche rouge (semences de la grainothèque) le long de la terrasse 4 (surplombant la T3)
- Le service travaux est intervenu pour :
  - ❖ Réparer le trou dans le mur derrière la cabane
  - ❖ Remonter le coin du mur de la terrasse 7 mais le chantier n'est pas encore fini
  - ❖ Réaliser une tranchée sur la terrasse 4 qui accueillera le futur mur de soutènement construit le w-e du 13 et 14/9.

➔ Il faudra **prévoir des big bags de pierres pour le chantier** (à régler lors de la réunion avec le service travaux le 11/7 en même temps que la communication).

Au niveau communication :

- La commune va affecter une enveloppe de 3000 euros (qui passera en modification budgétaire en juillet) pour un toute-boite, le drink lors du verre d'honneur, etc.
  Pour le verre d'honneur, Josette contacte Valérie Lescrenier et les cors de chasse.
  Amandine n'a pas de retour de la FWB pour la remise du certificat mais la relance.
- Pour le toute-boite : la Commune peut le mettre en page via Jean-Charles Windels, l'imprimer et s'occuper de la distribution (réserver à l'avance chez Bpost).
- Idem pour le plan (distribué le jour J avec programme) et le toute-mallette (qui peut être le toute-boite et qui sera distribué début septembre dans les écoles). On pourra peut-être remettre un encart dans le bulletin communal distribué vers le 10 septembre.
  ➔ Josette, Amandine et Catherine se réuniront avec Jean-Charles et Florence Caprasse en juillet *(ndlr fixé après réunion au vendredi 11 juillet à 10h) ;* ce sera aussi l'occasion de régler les éléments techniques car Josette invitera Serge ou Philippe du Service travaux.
- Il n'est plus possible d'insérer un article pour le magazine du PNDO mais ok pour FB.
- Le 1/9, la FRW enverra un communiqué de presse et reprendra les différents supports com' (internet, Facebook, etc) utilisés lors de la journée portes ouvertes. Catherine s'occupera aussi d'envoyer une pub pour les écrans du RSI et de la boulangerie Philippart + pub que le site internet et page FB de la commune.
- Les Journées du patrimoine fourniront un fléchage et des drapeaux pour amener le public sur les 2 lieux.

Au niveau « intendance » :

- Pour le verre d'honneur, la Commune fera un bon de commande 10 jours avant avec un mélange de bière Chouffe, softs et maitrank de Bastien Tribolet (bouteilles de 1L à 10,5 € TTC la bouteille à partir de 6 pièces sinon 11,5 € → 12 bouteilles). Par facilité, il se tiendra au PNDO.

- Il y aura 2 bars : un au PNDO, géré par le RBPS, et un au potager tenu par l'école (pour les boissons de l'école, Catherine demandera à Marc Demasy comment récupérer la remorque frigo utilisée lors de la journée portes ouvertes). Amandine S. propose que les bénéfices soient partagés entre les deux structures.
- Au niveau petite restauration, le RBPS prévoit des pains saucisses et crêpes côté PNDO et l'école, des gaufres et de la soupe côté potager.
- Il faudra monter des tonnelles (4 ou 5 au PNDO, 1 chez les jardiniers, 1 chez Olivier et 1 chez Mathieu, voir avec le service travaux...) et Amandine investigue pour un chapiteau (à placer au PNDO) auprès du Centre sportif de Houffalize → On aura besoin de l'aide des ouvriers communaux pour le montage.
  Les stands qui ont besoin de tonnelles sont : 1 RBPS, 2 pour PNDO, 1 apiculture, 1 école, 1 Crâss Djotte, 1 P'tite Ruche.
- ET amener des tables et bancs de brasseur : Catherine recontacte le centre sportif qui en avait prêté pour la journée portes ouvertes et dans la foulée, le service travaux pour le transport.
- La commune prévoira aussi la sécurité : barrières nadar aux zones où les trottoirs sont étroits (près du pont), panneau « festivité » ou zone 30 km/h → Josette rédigera une ordonnance de police
- L'idéal aussi est de louer une toilette mobile pour placer sur le site de Sertomont et compléter celles présentes sur le parking public et au PNDO → à voir si le Réseau peut en louer ?

Catherine remercie les participants qui seront contactés par mail pour les détails restants.

Pour la FRW,
Catherine Servotte

A priori, les frais :

- ✓ *Location de chapiteau,*
- ✓ *Cachet du groupe pour le concert*
- ✓ *Impression de photos pour l'expo au PNDO*
- ✓ *Location de toilette mobile*
- ✓ *Impression de bâche « fête de la pierre sèche » ?*
- ✓ *...*

En page suivante, annexe au compte-rendu du 17/6/25

Animations	Qui ?	Horaires	Lieu
Chantier pierres sèches	Réseau belge pierre sèche	13 et 14/9	Terrasse 4
Stand de l'école des Lys avec contes, bar à soupe gratuit, gaufres et bar boissons payantes...	Ecole des Lys	14/9 de 11h à 15h30	Terrasse 1 (entre le bac potager et la cabane côté rue)
Dégustation de la Crâss Djotte	Confrérie	En attente	Terrasse 1 (en face de l'hôtel à insecte, côté rue)
Visites guidées (expliquer le travail, la démarche du potager, le volet historiq./patrim. du lieu, la faune/flore)	Jardiniers : Julie + Luc + Jan? + François? + Amandine S.	14/9 à 11h, 13h30 et 15h30	Terrasses potager
Verre d'honneur + remise du certif	Commune	14/9 à 12h	Jardin du PNDO
Circuit de visite « libre »	/	14/9 de 10h à 18h	Terrasses potager
Stand apiculture	Marc Demasy	14/9 de 10h à 18h	Terrasse 3 (calade) ou serre
Conférence sur les paysages + pierres sèches ??? En attente car la personne pressentie a fait faux bond	Une paysagiste (Amandine contacte Bastien Tribolet)	14/9 à 14h30	Salle de réu PNDO
Balades plantes comestibles	Olivier	14/9 (préciser les heures)	Terrasses potager
Stand sur l'évol. des carrières & modes d'exploitation	Bastien du PNDO (adultes)	14/9 de 10h à 18h	PNDO
Stand sur la biodiversité au jardin	Amandine (enfants)	14/9 de 10h à 18h	PNDO
Concert (si budget ok)	Amandine Schaus	14/9 à 17h	PNDO chapiteau
Expo photos sur les murs présents à Houffalize, chantiers réalisés	Alain (Sètches Pires) + Danielle (Engreux)	14/9 de 10h à 18h	Salle de réu du PNDO
Stand dégustation et démo - La P'tite ruche	Samuel Gilles	14/9 de 10h à 18h	PNDO
Animation /sensibilisation pierre sèche pour enfants par Claire le 14 et Amand. Sem.précéd.	Amandine	Pendant la semaine précédente	